

# 安徽省住房和城乡建设厅

## 关于做好敞开式外廊住宅供水设施 防冻保温设计相关工作的通知

各市住房城乡建设局（城乡建设局）、城市管理局（城管执法局），广德市、宿松县住房城乡建设局：

近一段时期，我省连续遭遇极端严寒天气，一些地方的敞开式外廊住宅供水设施出现冻损，给居民生活带来困扰。为切实提高极端严寒天气城市供水安全保障水平，现就做好敞开式外廊住宅供水设施防冻保温设计相关工作通知如下：

一、从即日起，新建住宅供水设施设计应满足严寒天气防冻保温要求，水管井、供水管线等供水设施宜设置在建筑的室内空间，不宜设置在敞开式外廊、地下室出入口、风口等室外区域。

二、在建、已建成尚未交付的敞开式外廊住宅供水设施，应采取安全可靠的保温防冻技术措施，如将供水管线外加保温层和保护层后敷设于敞开式外廊的封闭吊顶内。

三、现存的敞开式外廊住宅供水设施要结合实际情况进行评估，具备改造条件的应有计划地进行改造，暂不具备改造条件的应采取必要的保温防冻措施。

四、保温材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑设计防火规范》GB50016、《建筑材料及制品燃烧性能分级》GB 8624 的

相关规定，保温厚度应通过计算确定，保温层厚度较大（超过100mm）时，应分层施工，错缝压缝，不得有空隙。保温层所有接头及层次应密实、连续、表面平整，无翘口、脱层、开裂等，且保温层外应设保护层。

2024年2月6日